



HÔTEL DU HAINAUT

Valenciennes

Réhabilitation de l'Hôpital du Hainaut classé Monument Historique

Maître d'ouvrage :
ASL HOTEL DU HAINAUT

Equipe de Maître d'œuvre EXE :
Architecte : Agence MAES - Lille (59)
Architecte en Chef des Monuments Historiques :
Regis MARTIN - Marcilly-sur-Eure (27)
BET Structure/VRD/Economiste/OPC : MODUO
BET Fluides : SECA Ingénierie - Valenciennes(59)

Projet :

> Classé Monument Historique depuis le 18 juin 1945, l'ancien Hôpital du Hainaut dévoile aujourd'hui un patrimoine architectural unique qui va pouvoir retrouver une seconde vie grâce au projet de réhabilitation en hôtel de luxe et logements de standing.

Programmes :

- > Hôtel :
 - > 79 chambres
 - > SPA sur 1 400 m² avec piscine, Hammam, Sauna, Salle de sport, Club de Jazz, 2 restaurants, piano bar, une salle de réception, 5 salle de réunion avec espace business
- > Logements :
 - > 161 logements de standing du T1 au T4

Surfaces : 27 666 m² SHON Projet

Planning : Livraison logements Octobre 2017
Ouverture Hôtel : Printemps 2019



MODUO
CONCEVOIR ET CONSTRUIRE



MODUO
GROUPE